

Obrazac 17.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-1168/19

Stečajna masa iz ADRIOMIR d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 07856964195

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 27.02.2021. DO 11.06.2021.

Dana 08.03.2021. održano ispitno i izvještajno ročište. Na ispitnom ročištu utvrđene su tražbine nižeg isplatnog reda. Na izvještajnom ročištu usvojeno je izvješće stečajnog upravitelja.

Dana 18.03.2021. izjavom danom pred sudom došlo je do ustupa tražbina.

Nakon ustupa tražbina, a radi provedbe odluke vjerovnika o unovčenju nekretnina finalizirana je projekcija troškova, te je procjena izmijenjena i zbog promjene stope poreza na dohodak koje se u međuvremenu primjenjuju.

Stečajni upravitelj je održao sastanak sa punomoćnikom vjerovnika i usuglašen je sadržaj kupoprodajnog ugovora kako bi se provela odluka Skupština vjerovnika o načinu unovčenja, koja je djelomično izmijenjena rješenjem od 22.12.2020.

Vezano za pokretnine koje čine stečajnu masu stečajni upravitelj je po isteku roka za dostavu ponuda za vozilo otvorio prispjele ponude, o čemu je sastavljen zapisnik o otvaranju ponuda i o odabiru ponude. Stečajni upravitelj je odabranom Ponuditelju izdao račun i s ponuditeljem je sklopljen kupoprodajni ugovor. Nakon što je ponuditelj uplatio kupoprodajnu cijenu u cijelosti, s kupcem je izvršena primopredaja vozila. Stečajni upravitelj je obavijestio sud o kupoprodaji vozila.

Vozilo je unovčeno u skladu s odlukom skupštine vjerovnika.

Stečajni upravitelj zatražio je brisanje zabilježbe stečajnog postupka u MUP-u, međutim navedeno brisanje nije potrebno jer MUP na vozilu nije bio proveo zabilježbu činjenice otvaranja stečaja.

Budući da punomoćnik vjerovnika (kojemu je osporena tražbina) a koji je zatupao stečajnu masu u njeno ime i za njen račun na svoj trošak, u postupku pred Trgovačkim sudom P-519/2020 radi utvrđivanja tražbine, nije po primitku naloga za plaćanje sudske pristojbe reagirao i izjavio prigovor jer je nalog glasio na stečajnu masu a ne na njega, a niti je podmirio trošak sudske pristojbe, zbog čega je bez znanja stečajnog upravitelja provedena ovrha na računu stečajne mase radi plaćanja sudske pristojbe koju je morao podmiriti vjerovnika (kojemu je osporena tražbina), a koji je inicirao postupak.

Stečajni upravitelj je hitno u roku 3 dana od saznanja za provedbu ovrhe reagirao i prvo putem Fine i Očevidnika izvršenih osnova uopće saznao o čemu se radi, budući da tu odluku nije primio, nego punomoćnik vjerovnika (kojemu je osporena tražbina) a koji je inicirao postupak. Nakon čega je stečajni upravitelj izjavio prigovor sudu, te prigovor FINI.

Stečajni upravitelj je potom postavio zahtjev za povrat ustegnutih sredstava na račun stečajne mase. U tijeku je izvršenje povrata sredstava.

• SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

Protiv stečajnog dužnika Stečajna masa iz ADRIOMIR d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 07856964195, nema postupaka u tijeku.

Protiv pravnog prednika stečajne mase pokrenut je pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br.: P-2905/18, postupak u pravnoj stvari tužitelja Elene Todorčić protiv I-tuženika Vladimira Šalvovića Vakhtangova radi utvrđenja. U predmetnom postupku dana 23.10.2019. održano je pripremno ročište na kojem je prije upuštanja u raspravljanje doneseno rješenje kojim se utvrđuje prekid postupka u odnosu na II-tuženika ADRIOMIR d.o.o. u stečaju, budući da je isti brisan iz sudskog registra.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. NEKRETNINE

Stečajnu masu dužnika čine nekretnine, i to:

- Suvlasnički dio: 1/2;
zkčbr. 8247/1, oznake zemljišta FARMA PILIĆA, ukupne površine 37837 m², ZK uložak: 5397, K.O. Novi;
- Suvlasnički dio: 1/2;
zkčbr. 8247/2, oznake zemljišta GOSPODARSKA ZGRADA I DVOR, ukupne površine 2755 m², ZK uložak: 5642, K.O. Novi,

obje upisane kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Novi Vinodolski.

2. SREDSTVA NA RAČUNU

Iz kupoprodajne cijene od vozila podmirenu su dospjele obveze s osnove naknade za vođenje računa. Zatvoren je račun u HPB d.d., te je otvoren račun u Banci kovanici d.d. Trenutno stanje na računu iznosi kn 1.525,78 obzirom da je dio sredstva prisilno ustegnut radi sudske pristojbe u gore opisanom postupku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl. br.: P-2905/18.

RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se provedba odluka Skupštine vjerovnika o načinu unovčenja, koja je djelomično izmijenjena rješenjem od 22.12.2020., te sklapanje kupoprodajnog ugovora za nekretnine.

Mjesto i datum

Zagreb, 11.06.2021.

Stečajni upravitelj

Petra Gjurašić